

Sisukord

- Nuomos kalendorius** 3
- 1. Nustatymai** 3
- 2. Turto/Inventoriaus kortelė** 4
- 3. Ataskaita: Nuomos kalendorius** 4
 - 3.1. Filtrai 5
 - 3.2. Sutarties kūrimas 5
 - 3.3. Sąskaitų išrašymas nuo sutarties 6
- 4. DUK** 7
 - 4.1. Kaip patikrinti, kurioje sutartyje yra turtas/inventorius? 7

Nuomos kalendorius

Galimybė nuomoti turtą/inventorių. Naudojant sutarčių modulį išrašinėti sąskaitas kiekvieną mėnesį.

1. Nustatymai

- NUSTATYMAI→PAGRINDINIAI NUSTATYMAI→BENDRI NUSTATYMAI
 - Nuomos vienetas - pasirenkamas numatytas nuomos laikotarpis - jį bus galima keisti turto kortelėje
 - Nuomos sutarties pradžios laikas - pradžios valandą (0.00)
 - Nuomos sutarties pabaigos laikas - pabaigos valandą (0.00)
 - Nuomos sutarties sąskaitos diena - visada **1**
 - Sutarties atsiskaitymo laiko sekimas - visada **taip**
 - Sutarčių sąrašo ataskaitoje sąskaitų periodas - visada **Eilutės periodas**
- NUSTATYMAI→BENDRI NUSTATYMAI→SUTARTIES BŪSENOS
 - Sukuriamos nuomos sutarčių būklės, kurios bus priskiriamos sutarties eilutėse pvz.: Išnuomota, Gražinta, Servise, Laisvas:
 - KODAS - **RENT**
 - PAVADINIMAS - **Išnuomota**
 - COLOR - priskiriama spalva, kuri bus atvaizduojama ataskaitoje **Nuomos kalendorius**
 - **UŽPILDO PAB. DATA** - pažymėjus **TAIP** sutarties eilutėje, parinkus šią būseną automatiškai užsidės pabaigos data (būsenos parinkimo data)

Pagrindiniai nustatymai > Sutarties būsenos > RENT

Grįžti Naujas Kopijuoti Naikinti Išsaugoti Būklė: Rodyti Peržiūrėti pak

Išnuomota

KODAS	RENT
PAVADINIMAS	Išnuomota
TIPAS	
NUSTATYTOJI REIKŠMĖ	Ne
TEGEVUSED	Ne
SURŪŠIUOTA	0
COLOR	Raudona FF0000
UŽPILDO PAB. DATA	Ne

Vertimas

LAUKELIS	ENG	EST	LT	PL
Pavadinimas				

2. Turto/Inventoriaus kortelė

Papildomai reikia užpildyti šiuos požymius:

- Pažymėti varnelę **Nuomojamas turtas**
- Nuomos prekės** - parinkti paslaugos koda, kuri bus naudojama sutarčių ir pardavimo sąskaitų dokumentuose
- Nuomos vnt.** - parenkamas nuomos laikotarpis
- Nuomos pradžia** - turto nuomos pradžia
- Nuomos pabaiga** - pildoma jei žinimo iki kada turtas galimi būti nuomojamas dėl savo savybių (neprivalomas)

3. Ataskaita: Nuomos kalendorius

- Ataskaitoje matyrimė visas turto/inventoriaus kortelės, kurios turi žožymį **Nuomojamas turtas**
- Priklausomai nuo turto/inventoriaus kortelėje nurodytų laikotarpių **Nuomos pradžia** ir **Nuomos pabaiga** bus galima nuomoti turtą

3.1. Filtrai

- **Turtas** - galima pasirinkti konkretų turto/inventorių
- **Laikotarpis** - pasirenkamas norimas matyti laikotarpis
- **Išskaidyti** - pasirenkamas laikotarpio rodymo principas
- **Būklė** - turto/inventoriaus filtravimas pagal sutaties stadiją, pvz. tik tos turto/inventoriaus kortelėje, kur nuomos sutartis baigta

3.2. Sutarties kūrimas

Nuomos sutartį galima sukurti dviem būdais:

- PAGRINIDINS MENIU→BENDRAS→DOKUMENTAI→SUTARTYS arba
- per ataskaitą **Nuomos kalendorius** ties norimo turto eilute žymimas laikotarpis

Sutarties būtini laukai:

Antraštė:	
Sujungti sąskaitas	jei norima, kad šio pirkėjo visos nuomos sutartys būtų išrašomos su viena sąskaita, kitu atveju pirkėjas gaus tiek sąskaitų, kiek bus nuomos sutarčių.
Pirkėjas	pasirenkamas pirkėjas
El. paštas	kuriuo bus siunčiamos sąskaitos
Pardavimo pradžia	nuomos pradžia
Pardavimo pabaiga	nuomos pabaiga, jei nuomos pabaigos nežinome - nurodoma kuo vėlesnė data
Laikotarpio tipas	koks nuomos laikotarpis sąskaitų išrašymui
Apmokėjimo terminas	sąskaitos apmokėjimo terminas
Eilutė:	
Nuomuojamas turtas	nuomojamo turto/inventoriaus kodas
Kodas	paslaugos kodas sąskaitų išrašymui
Kiekis	visada 1 vienetas
Vnt.	matavimo vienetas
Pavadinimas	Pavadinimas sąskaitoje
Vnt.kaina	vieneto kaina be PVM
Pradžia	nuomos pradžios laikotarpis
Laikotarpis	nuomos pradžios valanda
Aktualus pabaiga	nuomos pabaigos laikotarpis - jei toks nenumatytas laukelis paliekamas tuščias ir pildomas tik nuomai pasibaigus.
Laikotarpis	nuomos pabaigos laikas - jei toks nenumatytas laukelis paliekamas tuščias ir pildomas tik nuomai pasibaigus.
Statusas	nuomos būklė, pagal šį požymį informacija bus atvaizduojama ataskaitoje ir galima bus stebėti turto nuomos būklę



Pasibaigus nuomos laikotarpiui, uždamos pabaigos datos eilutėje ir antraštėje bei pakeičiamas Statusas eilutėje.



Vienoje sutartyje gali būti:

- Viena turto/inventoriaus kortelė
- Kelios turto/inventoriaus kortelės tik tuo atveju, jei jų nuomos laikotarpis visiškai sutampa. Kitu atvejus kuriamos skirtingos sutartys.

The screenshot shows a software interface for contract management. At the top, there are navigation tabs: 'Užduotys', 'Naujas', 'Kopijuoti', 'Atnaujinti', 'Išsaugoti', 'Ei paštas', 'Spausdinti', 'Peržiūrėti', 'Naikinti'. Below this is a form for contract details. A red box highlights the 'Sujungti sąskaitas' checkbox. Other red boxes highlight 'Pirkėjas' (UAB M21), 'Pardavimo pradžia' (01.10.2023 9:00:00), 'Pardavimo pabaiga' (31.12.2100), 'Laikotarpio tipas' (Menu), and 'Laikotarpis' (1). At the bottom, a table lists items with columns: Nr., Rod., Nuomojamas turto pav., Kodas, Kiekis, Vnt., Pavadinimas, Vnt.kaina, Be PVM, Iš viso, Kaina su PVM be %, Kaina su PVM su %, Suma su PVM, Pradžia, Laikotarpis, Aktualus pabaiga Laikotarpis, Projekto pabaiga Laikotarpis, Statusas. Red boxes highlight the 'Rod.' column (M23), 'Pavadinimas' (Test nuoma Test nuoma 3), and the 'Pradžia' and 'Statusas' columns.

3.3. Sąskaitų išrašymas nuo sutarties

Pirmą sąskaitą galima išrašyti sukūrus sutartį spaudžiant mygtuką **Sąskaita**

Jei norime masiniu būdu išrašyti visas nuomos sąskaitas - naudojama ataskaita **Sutarčių sąrašas** (BENDRAS→ATASKAITOS→SUTARČIŲ SĄRAŠAS)

Filtrai:

- **Laikotarpis** - pasirenkamas meniu už kurį bus išrašomos sąskaitos
- **Data** - sąskaitų išrašymo meniu
- **rod. eil.** - pažymima rodyti eilutes
- **Rod.** - pasirenkama reikšmė **nuoma**
- **Būklė** - galima išfiltruoti konkrečių sutarties būklę

Paspaudus **Ataskaita*** - **peržiūrima gauta informacija. Jei viskas gerai kuriamos sąskaitos:**
 Sukurti sąskaitas: * Sąskaitos periodas: - numatytoji reikšmė * Numeracija: - **parenkama reikiama sąskaitų numeracija** * Data: - **sąsakitos data** * Sąskaitos data: - **sąsakitos data** *
 Korespondencija data: - **sąsakitos data** * Apmok. terminas:** - parenkamas apmokėjimo terminas, kuris bus įrašytas formuojant sąskaitas

- parenkamas požymis kur trūksta arba į visas - pagal tai bus įrašomas parinktas apmokėjimo terminas

Pirkėjas, Pirk. klasė, Pard. vadybininkas, Objektas, Laikotarpis 01.10.2023 - 31.10.2023, (Sutarčio laukas), (Prekes duomenis)

Projektas, Apmokėjimo terminas, Sandėlis, Valiuta, Pastaba, (Sutarčio laukas), (Prekes duomenis)

Data 01.10.2023 - 31.10.2023, Klasė, Numeracija, Suma, Prekė, (Sutarčio laukas)

Paslauga, Pagal atsakingą, Vadybininkas, Kiekis 0 (Šalis), Išskaidyti, (Pirkėjo duomenų laukas), (Pirkėjo duomenų laukas)

Surūšiauta | Data, Kitas patikrinimas, Tipas, Būklė | Išnuomot, Susijusi sut., (Pirkėjo duomenų laukas)

Sutarčio info Pardavimo info neužpajamuota per laikotarpį aptamavimas laiko veiksnys Valiuta rod. eit. Rod nuomos sut., Uždarytas, Aktyvus, Sukurti sąskaitas, Sukurti užrašymus, Spausdinti, ATASKAITA

Numeris	Klasė	Tiekėjas:Pavadinimas	Pirkėjas	Objektas	Projektas	Pard. vadybininkas	Apmokėjimo terminas	Suma	Laikotarpio suma	Paskutinis užpajamuotas	Data	Paslauga	Pagal atsakingą
2300001	MZ1	MZ1PN:UAB MZ1 nuoma	UAB MZ1 nuoma	D1	Projektas	META	1	0,00	0,00	01.10.2023		RENT	
2300004	MZ2	MZ4PN:UAB MZ4 nuoma	UAB MZ4 nuoma	D1	Projektas	META	0,451612903	0,00	0,00	01.10.2023		RENT	

Eilučių skaičius: 2
Suma eilutėse iš viso: 0,00

Pasirinkite nustatymus sąskaitų kūrimui:

Sąskaitos periodas: | nustatyti reikšmę
Numeracija: 2023
Data: 01.10.2023
Sąskaitos data: 01.10.2023
Korespondencija data: 01.10.2023
Apmok. terminas: 10 kur trūksta
Sąskaitos pard.vadybininkas:
Pridėti komentarą: Pastaba
 Pridėtos atsargų prekės
Išteklių periodas:
 Pridėti baudą
 eilutės su nuliniu kiekiu sąskaitoje
SUKURTI

4. DUK

4.1. Kaip patikrinti, kurioje sutartyje yra turtas/inventorius?

Suformavus ataskaitą galima atsifiltruoti konkretų turtą/inventorių.

- Užvedus pelyte ant nuomojamo laikotarpio - rodomas sutarties numeris pirkėjas bei nuomojamas laikotarpis.
- Paspaudus pelyte ant nuomojamo laikotarpio - atsidaro reikiama nuomos sutartis

Turtas, Laikotarpis 01.10.2023 - 31.10.2023, Išskaidyti, Pagal dieną, SANDELIS

Tarpinė suma, Suma, Būklė, Rodyti, Atidarytas, ATASKAITA

Kodas	Pavadinimas	Spalis 2023	Lapkritis 2023	Gruodis 2023
MZ1	Test nuoma	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
MZ2	Test nuoma 2	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
MZ3	Test nuoma 3	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
MZ4	Test nuoma 4	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30

Suma: 4 Užimtas Laisvas

Sutartis: 2300005
Laikotarpis: 01.10.2023 9:00:00 - 12.10.2023 14:43:00
Pirkėjas: UAB MZ1 nuoma

From:
<https://wiki.directo.ee/> - Directo Help

Permanent link:
https://wiki.directo.ee/lt/yld_aru_rent?rev=1760709374

Last update: 2025/10/17 16:56

